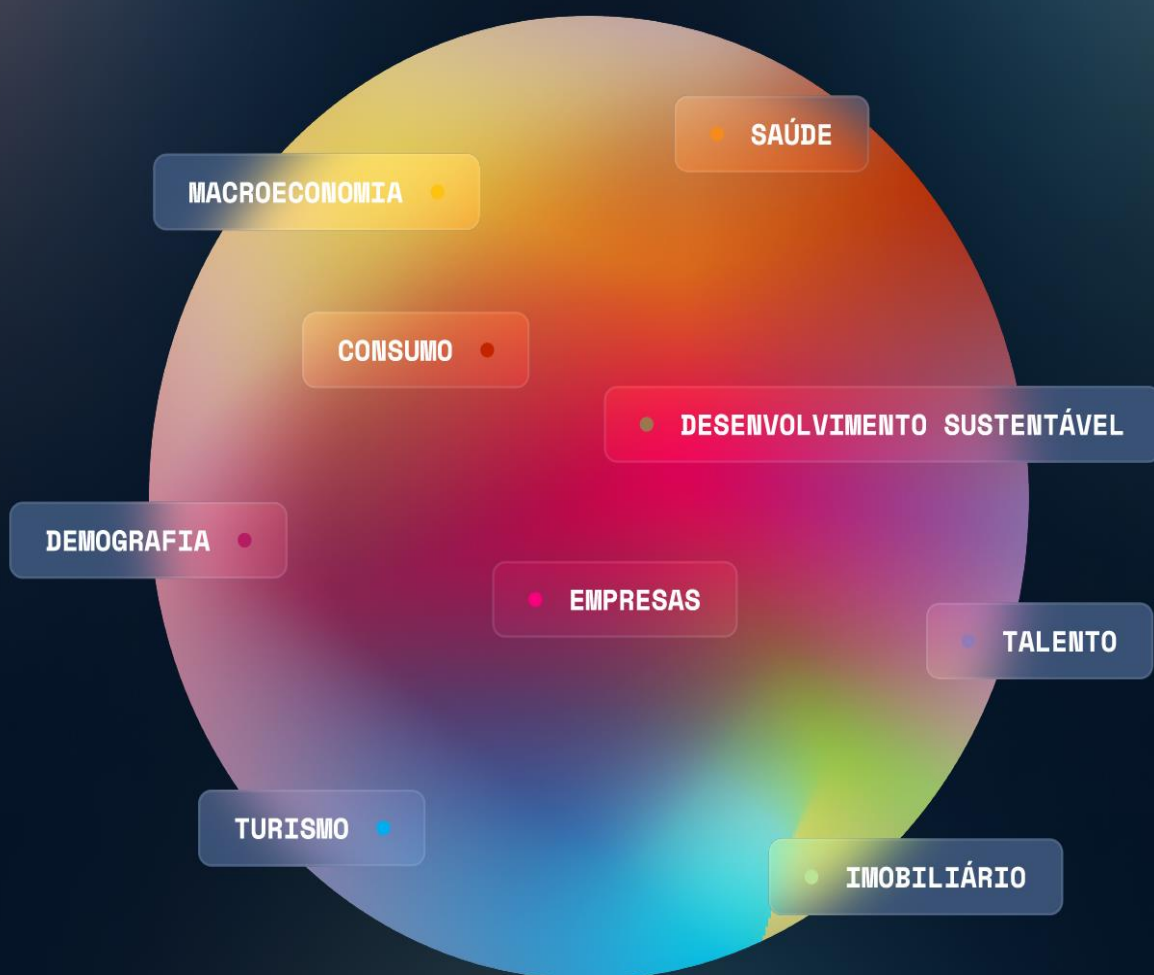


Boletim Económico do Porto



Ficha técnica

Título

Boletim Económico do Porto

Periodicidade

Trimestral

Edição

1.º Trimestre de 2025

Data de edição

Outubro de 2025

Data de atualização dos dados

Outubro de 2025

Análise

Gabinete de Informação e Estudos Estratégicos

Departamento Municipal de Economia

gjee@cm-porto.pt

Para saber mais sobre a economia do Porto:



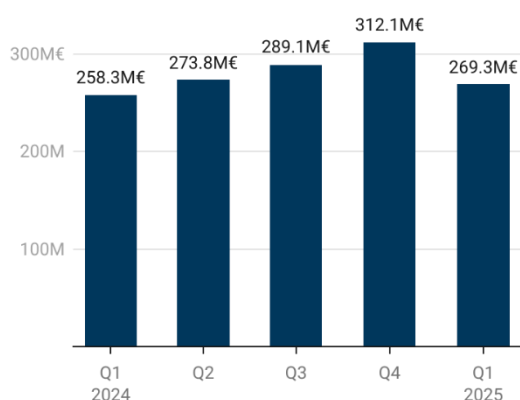
Disclaimer: A informação apresentada reflete os dados mais recentes disponíveis até à data de edição deste Boletim, estando sujeita a revisões. Todos os dados foram obtidos de fontes oficiais. As categorias Demografia e Saúde não são consideradas no Boletim Trimestral, uma vez que, nestes domínios, os indicadores monitorizados são atualizados semestral ou anualmente.



Ao longo do trimestre, o volume de bens exportados com origem no Porto superou os 269 milhões de euros, enquanto as importações atingiram os 792 milhões de euros. Estes volumes refletem aumentos homólogos de 4,3% e 4,0%, respetivamente. A inflação, medida pelo Índice de Preços no Consumidor (IPC), seguiu a trajetória ascendente observada no trimestre anterior, com os preços na Região Norte a aumentarem, em média, 2,8% face ao período homólogo. Os empréstimos a particulares na Área Metropolitana do Porto (AMP) continuaram a aumentar, totalizando cerca de 21,83 mil milhões de euros em março. Os empréstimos ao consumo, em particular, têm vindo a aumentar de forma contínua desde janeiro de 2023, situando-se no trimestre em análise em cerca de 5,1 mil milhões de euros.

Exportações de bens

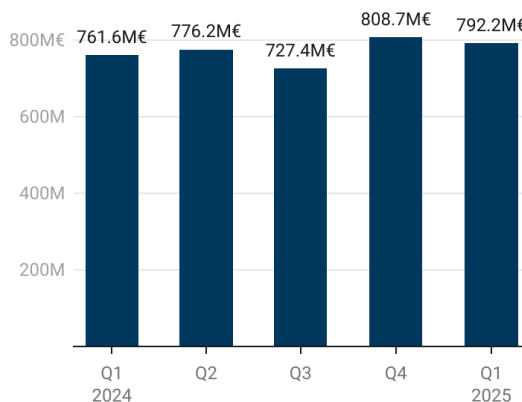
Com origem no Porto, em milhares de euros



Fonte: INE

Importações de bens

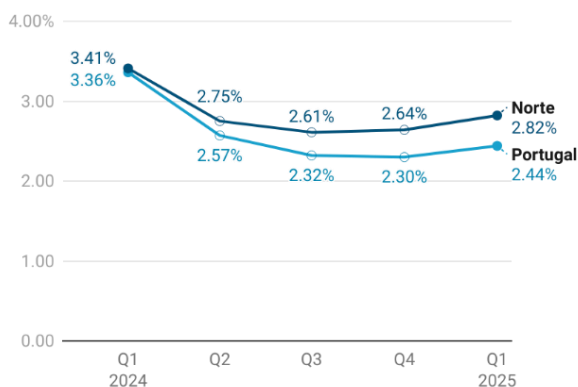
Com origem no Porto, em milhares de euros



Fonte: INE

Índice de preços no consumidor (IPC)

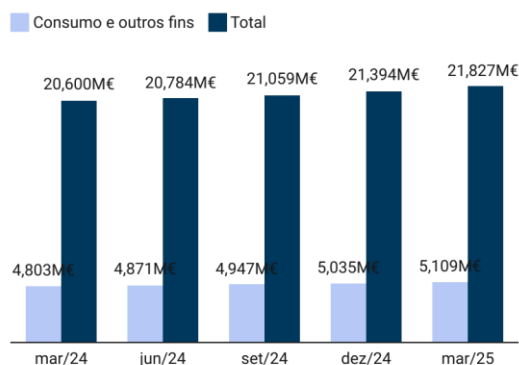
Taxa média de variação homóloga do IPC



Fonte: INE

Empréstimos a particulares - AMP

Stock de empréstimos, em mil milhões de euros



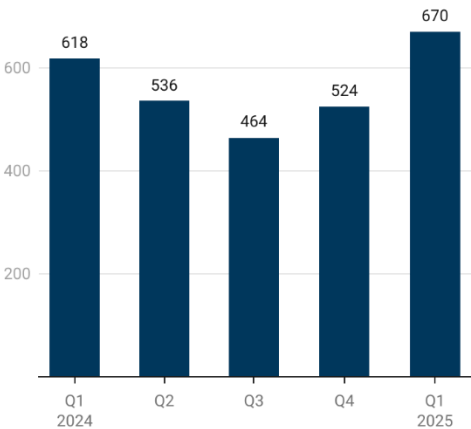
Fonte: BP Stat



No primeiro trimestre do ano foram constituídas 670 empresas e dissolvidas 199 empresas no Porto. Esta dinâmica, quando comparada com o trimestre homólogo, refletiu um aumento de 8,4% no número de empresas criadas e um decréscimo de 2,9% no número de empresas dissolvidas. O *stock* de empréstimos a sociedades não financeiras (SNF) da AMP inverteu a tendência decrescente do período anterior, somando cerca de 12,13 mil milhões de euros em março, montante que se encontrava distribuído por mais de 40 mil devedores. Em comparação com o trimestre homólogo, o *stock* de empréstimos representou um decréscimo de 3,2%, enquanto o número de devedores apresentou um aumento de 1,3%.

Constituição de empresas

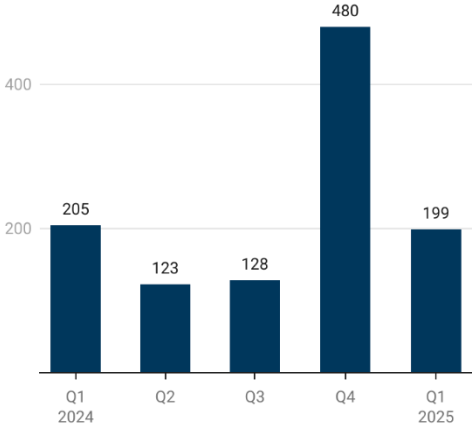
N.º de empresas constituídas no Porto



Fonte: INE

Dissolução de empresas

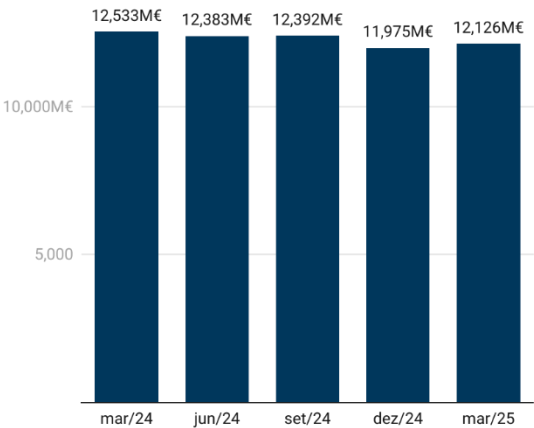
N.º de empresas dissolvidas no Porto



Fonte: INE

Empréstimos a SNF - AMP

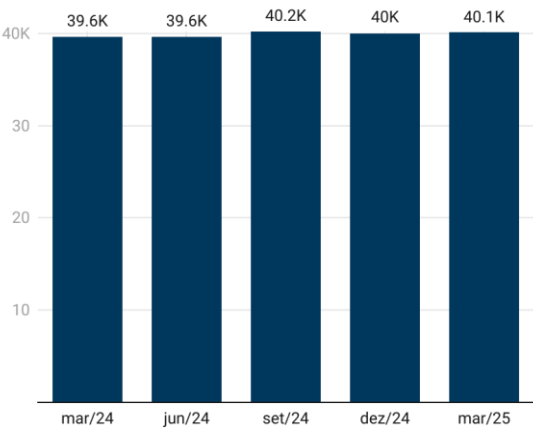
Stock de empréstimos SNF, em mil milhões de euros



Fonte: BP Stat

Nº de devedores - AMP

N.º de devedores de empréstimos a SNF, em milhares



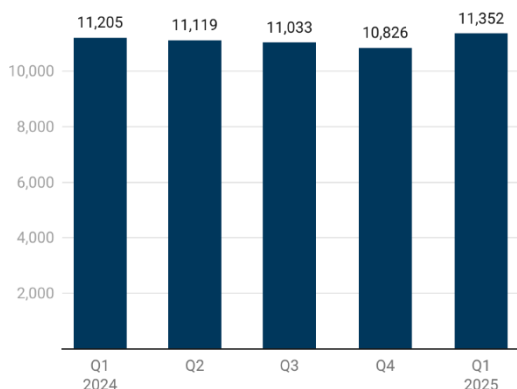
Fonte: BP Stat



No decorrer do trimestre, o número de residentes no Porto inscritos no Instituto de Emprego e Formação Profissional (IEFP) diminuiu, tendo sido registados 11 077 desempregados no mês de março. Apesar desta redução, o número médio de inscritos ao longo do trimestre apresentou um aumento de 1,3% em relação ao período homólogo e de 4,9% face ao trimestre anterior. No período em análise, a população desempregada era composta maioritariamente por mulheres (51,5%), por pessoas desempregadas há menos de um ano (57,4%), na faixa etária dos 35-54 anos (41,0%) e com habilitações académicas ao nível do ensino secundário (36,4%).

População desempregada

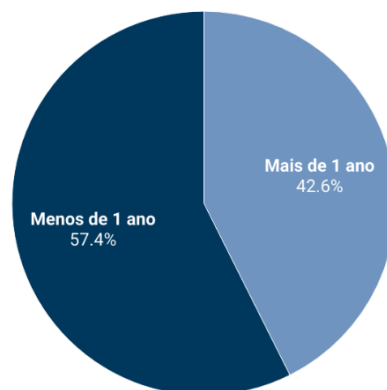
N.º médio de inscritos no IEFP, por trimestre (%)



Fonte: IEFP

Tempo de inscrição no IEFP no trimestre

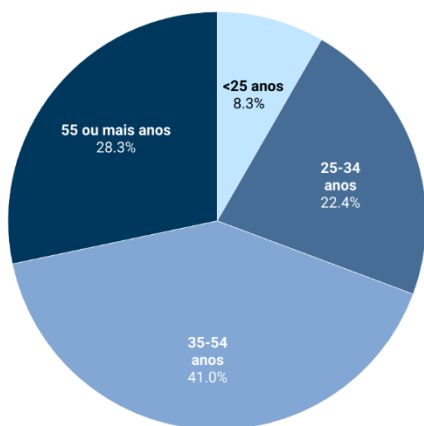
N.º médio de inscritos no IEFP, por tempo de inscrição (%)



Fonte: IEFP

Grupo etário no trimestre

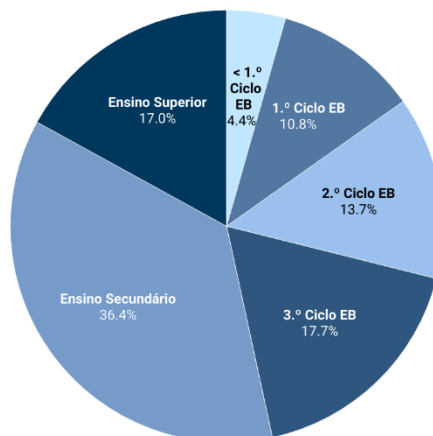
N.º de inscritos no IEFP, por grupo etário (%)



Fonte: IEFP

Nível de qualificações no trimestre

Desempregados inscritos no IEFP, por habilitações académicas (%)



Fonte: IEFP

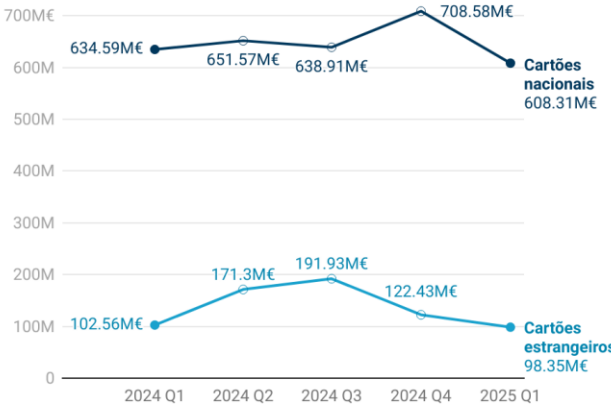


Consumo

No 1.º trimestre de 2025, foram registadas quase 23 milhões de transações na rede Multibanco no Porto, totalizando um consumo superior a 706 milhões de euros. Face ao período homólogo, verificou-se um aumento de 2,4% no número de transações e um decréscimo de 4,1% no montante total consumido. A União de Freguesias do Centro Histórico do Porto registou o maior número de transações, concentrando cerca de 39% do consumo total realizado na cidade. As transações com cartões estrangeiros representaram 14% do consumo total do trimestre. Os cartões com origem nos Estados Unidos da América (EUA), em França e em Espanha, corresponderam aos maiores volumes de consumo entre os cartões estrangeiros, somando 14,1M€, 13,6M€ e 11,4M€, respetivamente.

Valor das operações

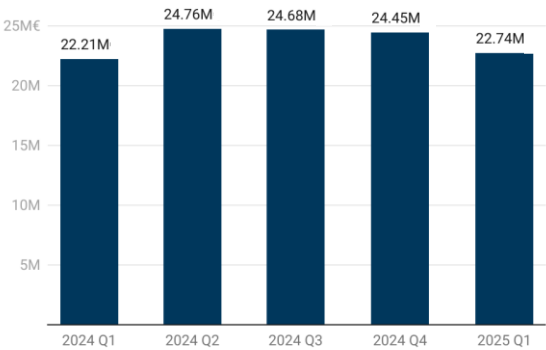
Montante das transações MB, por trimestre



Fonte: SIBS Analytics

N.º total de operações

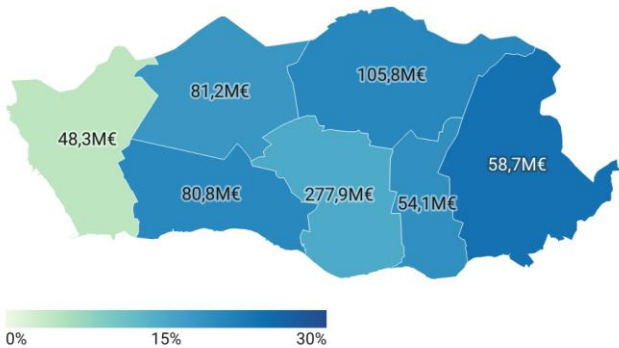
Volume total de transações MB, por trimestre



Fonte: SIBS Analytics

Valor das operações por freguesia

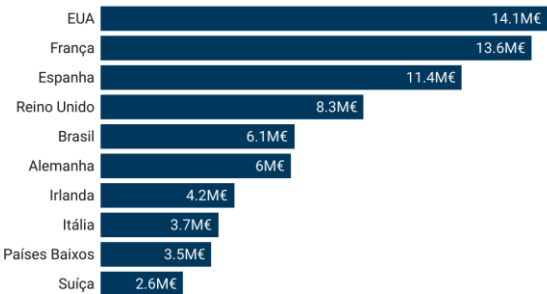
Montante de transações MB, no trimestre



Fonte: SIBS Analytics

Top 10 Países - cartões estrangeiros

Transações MB realizadas por cartões estrangeiros, no trimestre



Fonte: SIBS Analytics

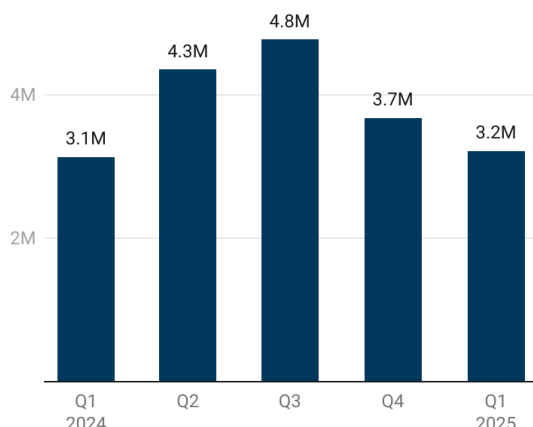
Porto.



No decorrer do trimestre, o Aeroporto do Porto movimentou mais de 3,2 milhões de passageiros (embarcados e desembarcados), refletindo um aumento de 2,5% face ao período homólogo. O número de hóspedes nos estabelecimentos de alojamento turístico do Porto ultrapassou os 561 mil, representando um crescimento de 1,8% quando comparado com igual período de 2024. A taxa de ocupação-cama no trimestre situou-se, em média, nos 42%, com a ocupação nos hotéis a predominar face à ocupação nos apartamentos turísticos. Os proveitos totais dos alojamentos turísticos ascenderam a 74 milhões de euros, refletindo-se num aumento de 5,5% face ao mesmo período do ano anterior.

Movimento de passageiros no Aeroporto do Porto

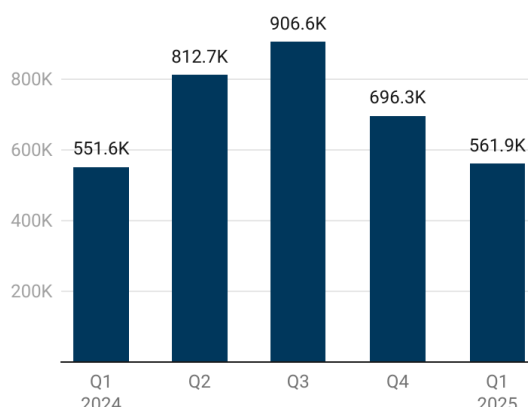
N.º de passageiros embarcados e desembarcados



Fonte: INE

N.º de hóspedes

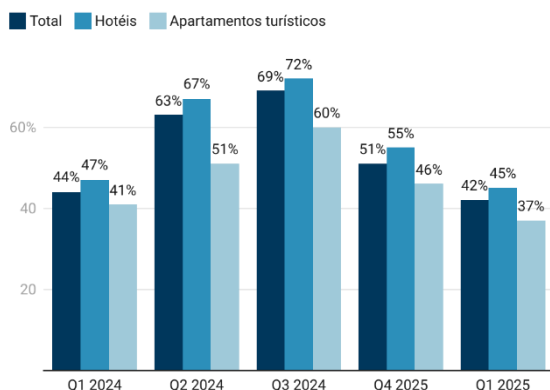
N.º de hóspedes nos estabelecimentos de alojamento turístico*



Fonte: INE Subscrição

Taxa de ocupação-cama no trimestre

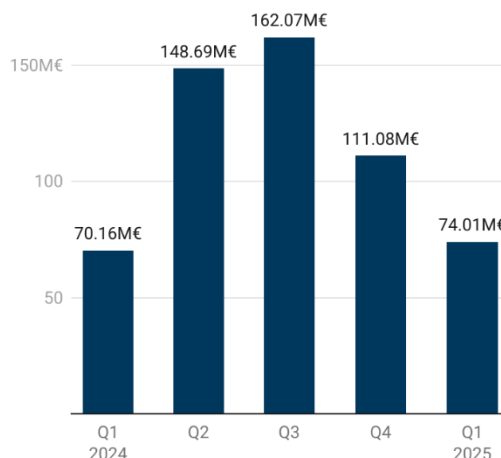
Valor médio dos três meses do trimestre



Fonte: INE Subscrição

Proveitos totais

Proveitos nos estabelecimentos de alojamentos turísticos*, em milhares de euros



Fonte: INE Subscrição

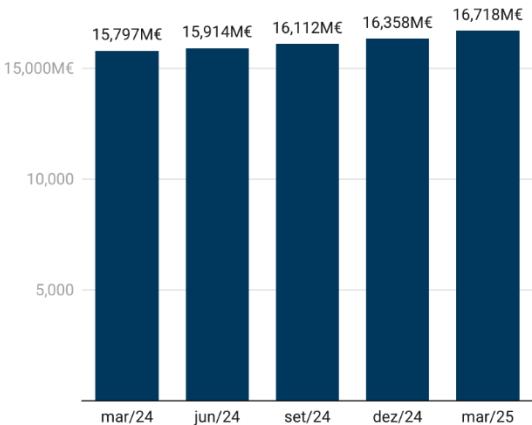
Nota(s): Os estabelecimentos de alojamento turístico incluem Hotéis, Alojamento locais com mais de 10 camas e Turismo no espaço rural e de habitação.



Os empréstimos destinados à habitação na AMP continuaram a aumentar ao longo do trimestre, totalizando 16,7 mil milhões de euros em março. Este montante representa um crescimento de 5,8% face ao período homólogo e encontra-se distribuído por cerca de 333 mil devedores. Em março, o valor mediano da avaliação bancária dos imóveis no Porto atingiu os 2 800 €/m², com o valor associado às moradias a situar-se superior ao dos apartamentos (2 832 €/m² vs. 2 791 €/m²), situação que não ocorria desde abril de 2024. Neste trimestre, o preço por m² mais elevado situou-se na União de Freguesias de Aldoar, Foz do Douro e Nevogilde (3 927 €/m²), enquanto o maior aumento ocorreu na Campanhã, onde os valores cresceram 23,8% quando comparado com o período homólogo.

N.º de empréstimos à habitação - AMP

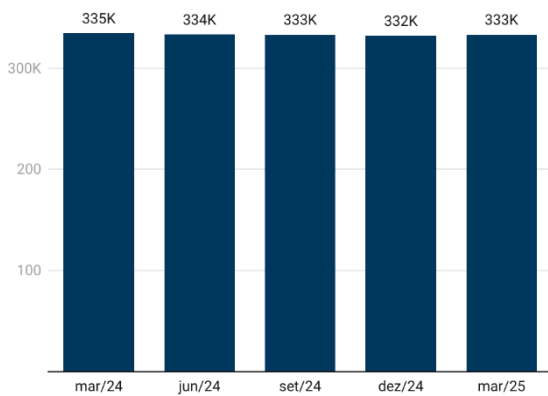
N.º de empresas constituídas no Porto



Fonte: BP Stat

N.º de devedores - AMP

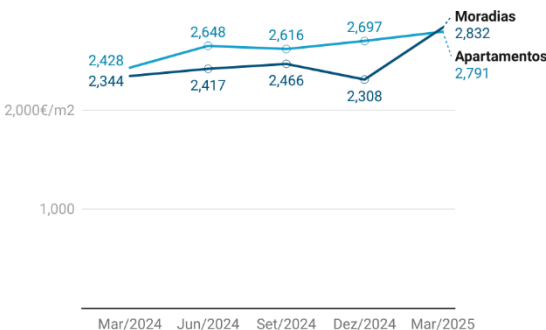
N.º de devedores de empréstimos à habitação, em milhares



Fonte: BP Stat

Avaliação bancária dos imóveis

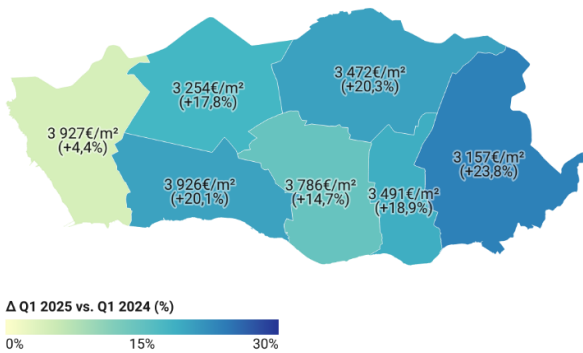
Valor por m² no último mês do trimestre



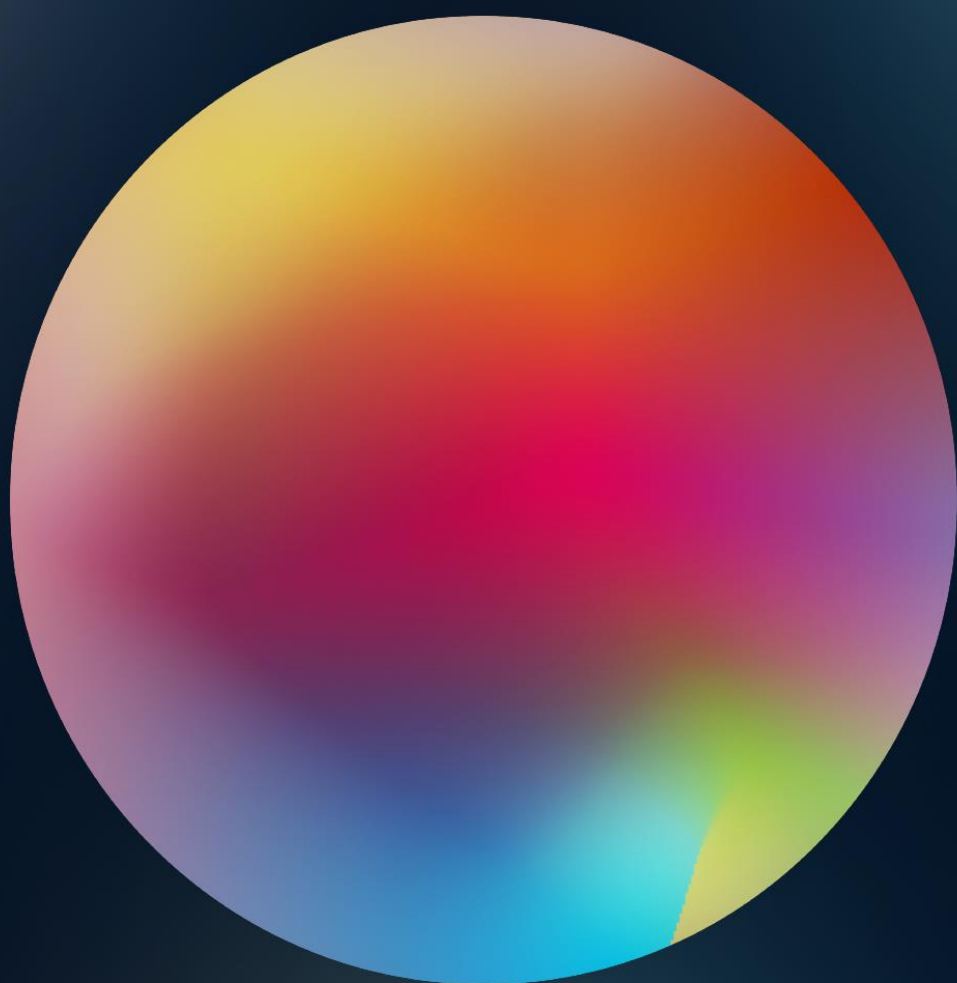
Fonte: INE

Preço por m² de fogos vendidos no trimestre

Preço dos fogos vendidos (e variação homóloga), por freguesias



Fonte: Confidencial Imobiliário



Porto.